

## HIRDETMÉNY

A Foldana Pénzügyi Zrt. üzletszabályzatának melléklete

Készült: 2020. július 28.

Hatálybalépés: 2020. augusztus 1.

| <b>Vásárolt követelések érvényesítése kapcsán a kötelezettek felé felszámítható díjak, költségek, késedelmi kamatok:</b> |   |
|--|---|
| Részletfizetési megállapodás megkötése során felmerülő költség   | A kötelezett által igényelt részlet darabszámától függ: 300,- Ft/részlet (a díj tartalmazza a részletek adminisztratív követését, a szükséges befizetési megbízások (postai csekk) gyártását, a befizetések kezelésének postai és banki költségeit).  |
| Késedelmi kamat  | A követelés értékesítőjének üzletszabályzatában, illetve a követelés alapját képező szerződésben rögzített mérték, ennek hiányában a Ptk. szerinti mérték, amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart. |
| Jogi költségek   | A Zrt. a követelés érvényesítése kapcsán felmerülő valamennyi jogi költséget, ideértve a fizetési meghagyás MOKK díját, a bíróság előtti jogi képviselő díját, a végrehajtói költségeket, és valamennyi egyéb felmerülő eljárási költséget, illetéket a kötelezeten érvényesít.                                       |

| <b>Általános faktoring szerződésekre vonatkozó kondíciós lista:</b> |   |
|---|---|
| Minimál-díj   | Az egyedi szerződésben rögzített egyedileg megállapított mértékű fix, garantált szolgáltatási díj, amelynek teljesítésére elsődlegesen az Ügyfél által a keretszerződés hatálya alatt fizetett faktoring díj(ak) megfizetésével kerül sor. Amennyiben faktorálási díjak együttes összege a keretszerződés hatálya alatt nem éri el a minimál-díj összegét, úgy az Ügyfél a felszámított faktorálási díjak és minimál-díj különbözetét köteles megfizetni a Zrt. részére meghíúsulási kötbér jogcímén. A minimál-díj megfizetése a Keretszerződés bármely jogcímen történő megszűnésekor, illetve a Keretszerződésben megjelölt határozott idő lejáratakor válik esedékessé. |
| Faktoring díj   | A Zrt. a Követelés előfinanszírozása és e pénzügyi szolgáltatásával összefüggő kockázatvállalása ellenértékeként faktoring díjat számít fel, amely az alkalmazás módja szerint lehet:   |

|                                     |  |            |
|-------------------------------------|--|------------|
|                                     | a) egyszeri fix (a Követelés átruházásától a megtérülésig megállapított egyszeri díj a vételár százalékában) a hitelbírálat függvényében   | 0,50%-1,5% |
|                                     | b) egyszeri minimum (a Követelés átruházásától a türelmi idő utolsó napjáig megállapított, majd azt követően az esetlegesen felmerülő fizetési késedelem időszaka alatt (a türelmi idő utolsó napjától a Követelés hiánytalan megtérülésig) periódusonként jelentkező ismétlődő díj a vételár százalékában, a hitelbírálat függvényében: | 0,50%-1,5% |
|                                     | c) periódusonkénti (az Ügyfél által igényelt pénzüsszeg folyósításának napjától a hiánytalan megtérülésig periódusonként megállapított ismétlődő díj a vételár százalékában, a hitelbírálat függvényében):   | 0,50%-1,5% |
|                                     | A fenti díjak minden esetben a vételár százalékában kerülnek meghatározásra. A vételár a faktorált követelés lejárakor esedékes - levonásokkal, beszámításokkal, visszatartásokkal csökkentett - bruttó összege a Követelés hiánytalan megtérüléséig terjedően számítottan kerül meghatározásra.   |            |
| Ügylet előkészítési díj:            | 20.000,- Ft / szerződéskötés (a faktoring jogügylet előkészítése miatt felmerülő költségekre felszámított egyszeri díj)  |            |
| Faktoring keret rendtartási jutalék | a faktoring szolgáltatások teljesítésével kapcsolatban felmerülő Zrt-t megillető díj, hitelbírálat függvényében a fel nem használt faktoring keret 0,5-1,5%/év   |            |
| Bankköltség:                        | a faktoring szolgáltatások teljesítésével kapcsolatban felmerülő banki költség mértéke az átutalt összeg 0,40%-a   |            |
| Deviza jóváírás költsége            | faktoring szolgáltatások teljesítésével kapcsolatban a Zrt. számláján jóváírásra kerülő nem forint devizanemű tételeknél a jóváírt összeg 0,08%, de minimum 10 EUR   |            |
| Továbbutalási költség:              | a nem faktoring jellegű továbbutalások költsége az átutalt összeg 0,40%-a  |            |
| Ügyleti kamat:                      | 3 havi BUBOR + 5,0% éves szinten (amelynek alapja az Ügyfél által igénybevett és a Zrt. által átutalt pénzüsszeg, az átutalás napjától a visszafizetésig eltelt időre arányosan megállapítva)  |            |
| Késedelmi kamat:                    | 10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)  |            |
| Szerződésmódosítási díj:            | 20.000,- Ft / alkalom  |            |
| Biztosítási díj:                    | egyedileg kerül megállapításra   |            |
| Faktor forgalmi kivonat díja        | 6.000,- Ft / adatkérés   |            |

| <b>Elnyert támogatások faktorálására vonatkozó kondíciós lista (gazdálkodók terület alapú támogatása, uniós és egyéb pályázatokon elnyert támogatások):</b> |   |
|---|---|
| Factoring díj   | A Zrt. a Követelés előfinanszírozása és e pénzügyi szolgáltatásával összefüggő kockázatvállalása ellenértékéként factoring díjat számít fel, amely a Követelés átruházásától a megtérülésig megállapított egyszeri díj a vételár százalékában: 1,5% |
| Ügylet előkészítési díj:  | 20.000,- Ft / szerződéskötés (a factoring jogügylet előkészítése miatt felmerülő költségekre felszámított egyszeri díj)   |
| Ügyleti kamat:  | 3 havi BUBOR + 4,0% éves szinten (amelynek alapja az Ügyfél által igénybevett és a Zrt. által átutalt pénzösszeg, az átutalás napjától a visszafizetésig eltelt időre arányosan megállapítva)   |
| Késedelmi kamat:  | 10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)   |
| Szerződésmódosítási díj:  | 20.000,- Ft / alkalom   |
| Hitelszámla vezetési díj  | 1.500.-Ft/hó  |
| Hosszabbítási díj:  | 30.000,- Ft / alkalom (a szerződés futamidejének meghosszabbításának adminisztrációs költsége alkalmanként)   |
| Késedelmi kamat:  | 10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)   |
| Adósságkezelési díj:  | 15 napot meghaladó hátralékos tartozások többlet ügyviteli költsége 3.500,- Ft / eset   |
| Követeléskezelési díj:  | 35.000,- Ft / felmondott szerződés<br>A Zrt. a szerződés felmondása esetén felmerülő, és a lejárt követelés érvényesítésével kapcsolatos többlet költségek ellenében számítja fel.  |
| Biztosítási díj:  | egyedileg kerül megállapításra  |

| <b>Követeléskezelési díjtáblázat (megbízások jogviszonyban kezelt követelések behajtása kapcsán felmerülő díjak):</b> |          |                                    |             |               |
|---|----------|------------------------------------|-------------|---------------|
| <b>Sikerdíj felszámítása tőkekövetésekre:</b>   |          |                                    |             |               |
| A követelés esedékessége és az átadás napja között eltelő idő:  | 0-90 nap | 91-180 nap                         | 181-360 nap | 360 napon túl |
| 200 eFt alatti követelési ügyek (a megadott százalékok alapja a kezelésre átadott tőkekövetések mértéke):             | 12%      | 16%                                | 18%         | 24%           |
| 200 eFt fölötti követelési ügyek (a megadott százalékok alapja a kezelésre átadott tőkekövetések mértéke):            | 9%       | 12%                                | 16%         | 19%           |
| 20.000,- Ft alatti tőkekövetések behajtása esetén felszámított sikerdíj egységesen fix 4.500,- Ft / követelési ügy    |          |                                    |             |               |
| Késedelmi kamat sikeres behajtására felszámított  |          | 35% (a százalék alapja a sikeresen |             |               |

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| sikerdíj:  | behajtott késedelmi kamat összege) |
| Tévesen átadott, vagy visszavont követelések díja:   | 1.000,- Ft / ügy                   |
| Adminisztrációs díj:   | 4.800,- Ft / ügy                   |
| Személyes felkeresés díja:   | 8.000,- Ft / ügy                   |
| Személyes felkeresés alkalmával készített dokumentáció átadása (sikertelen behajtás esetén): | 8.000,- Ft / ügy                   |

| <b>Követelésvásárlás során a társaság által jogi eljárás során felszámításra kerülő költségei:</b> |  |
|--|--|
| Behajtási költségátalány magánszemélyek és jogi személyek esetén:                                  | 12.000,- Ft /minden megindított ügy esetén   |
| Behajtási költségátalány jogi személyek esetén 2016. évi IX. törvény alapján:                      | 40 €/lejárt számla   |
| Jogtanácsosi munkadíj fizetési meghagyás kibocsátása esetén:                                       | tőke értékének 5%, de minimum 20.000.-forint   |
| Jogtanácsosi munkadíj fizetési meghagyás perré alakulás esetén:                                    | tőke értékének 5%, de minimum 50.000.-forint   |
| Útiköltség vidéki tárgyalás esetén   | 20.000,- forint / alkalom  |
| Jogtanácsosi munkadíj végrehajtás elrendelése esetén:  | tőke értékének 2,5%, de minimum 15.000.-forint   |
| Vásárolt lejárt és nem lejárt hitelszerződések Szerződésmódosítási díja:                           | 20.000,- Ft / alkalom  |
| Részletfizetés engedélyezése:  | 3.500.-Ft/kérelem  |
| Harmadik személynek továbbított követeléskezelési díj  | A Zrt. által a megbízottnak fizetett megbízási díj, maximum a jelen díjtáblázatban feltüntetett követeléskezelésre megállapított díjak |

| <b>Társasházi beruházási hitelre vonatkozó kondíciós lista:</b> |  |
|---|--|
| Hitelbírálati díj:  | 30.000,- Ft / hitelbírálat (a hitelezési jogügylet előzetes elbírálása miatt felmerülő költségekre felszámított egyszeri díj)  |
| Ügyleti kamat:  | 3 havi BUBOR + évi 6% éves szinten (amelynek alapja az Ügyfél által igénybevett és a Zrt. által kifolyósított kölcsön összege, az átutalás napjától a visszafizetésig eltelt időre arányosan megállapítva) |
| Folyósítási díj/jutalék:  | egyszeri 0,25%, a folyósított kölcsön összege alapján számítva   |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                                  | évi 0,50% a le nem hívott hitelkeret összege után számítva   |
| Kezelési költség:   | 0%, a folyósított kölcsön összege alapján számítva   |
| Előtörlesztési díj:   | díjmentes  |

|   |  |
|---|--|
| Hitelszámla vezetési költség:               | 1.500,- Ft / hó (a hitelszámla vezetésének adminisztrációs költsége)   |
| Hitelbiztosítéki nyilvántartás (Hbny) díja: | 8.500,- Ft / vagyontárgy<br>Hbny rendszerben zálogjogra vonatkozó hitelbiztosítéki nyilatkozattétel munkadíja a Zrt. általi bejegyzés, vagy módosítás esetén.                      |
| Pénztári készpénz befizetési díj:           | 2.000,- Ft / befizetés (a Zrt. ügyfélszolgálatán lévő pénztárba történő befizetés esetén)  |
| Hosszabbítási díj:                          | 30.000,- Ft / alkalom (a szerződés futamidejének meghosszabbításának adminisztrációs költsége alkalmanként)  |
| Késedelmi kamat:                            | 10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)                    |
| Adósságkezelési díj:                        | 15 napot meghaladó hátralékos tartozások többlet ügyviteli költsége 3.500,- Ft / eset  |
| Követeléskezelési díj:                      | 35.000,- Ft / felmondott szerződés<br>A Zrt. a szerződés felmondása esetén felmerülő, és a lejárt követelés érvényesítésével kapcsolatos többlet költségek ellenében számítja fel. |

|  |   |
|--|---|
| <b>Vállalkozói beruházási hitelre vonatkozó kondíciós lista:</b> |   |
| Szerződéskötési díj:   | 30.000,- Ft / szerződéskötés (a hitelezési jogügylet előzetes elbírálása miatt felmerülő költségekre felszámított egyszeri díj)   |
| Ügyleti kamat:   | 1 havi BUBOR + évi 3% éves szinten (amelynek alapja az Ügyfél által igénybevett és a Zrt. által kifolyósított kölcsön összege, az átutalás napjától a visszafizetésig eltelt időre arányosan megállapítva) Az ügyleti kamat havonta vagy negyedévente fizetendő |
| Folyósítási díj/jutalék:   | egyszeri 0,25%, a folyósított kölcsön összege alapján számítva  |
| Rendelkezésre tartási jutalék:                                   | évi 0,50% a le nem hívott hitelkeret összege után számítva  |
| Kezelési költség:  | 0%, a folyósított kölcsön összege alapján számítva  |
| Előtörlesztési díj:  | díjmentes (12 hónapon belül történő előtörlesztés esetén az előtörlesztett összeg 1%-a)   |
| Hitelszámla vezetési költség:                                    | 1.500,- Ft / hó (a hitelszámla vezetésének adminisztrációs költsége)  |
| Hitelbiztosítéki nyilvántartás (Hbny) díja:                      | 8.500,- Ft / vagyontárgy<br>Hbny rendszerben zálogjogra vonatkozó hitelbiztosítéki nyilatkozattétel munkadíja a Zrt. általi bejegyzés, vagy módosítás esetén.   |
| Pénztári készpénz befizetési díj:                                | 2.000,- Ft / befizetés (a Zrt. ügyfélszolgálatán lévő pénztárba történő befizetés esetén)   |
| Hosszabbítási díj:   | 30.000,- Ft / alkalom (a szerződés futamidejének meghosszabbításának adminisztrációs költsége alkalmanként)   |
| Késedelmi kamat:   | 10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a  |

|                        |  |
|------------------------|--|
|                        | tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)   |
| Adósságkezelési díj:   | 15 napot meghaladó hátralékos tartozások többlet ügyviteli költsége 3.500,- Ft / eset  |
| Követeléskezelési díj: | 35.000,- Ft / felmondott szerződés<br>A Zrt. a szerződés felmondása esetén felmerülő, és a lejárt követelés érvényesítésével kapcsolatos többlet költségek ellenében számítja fel. |

| <b>Vállalkozói gyors hitelre vonatkozó kondíciós lista:</b>                    |  |
|--|--|
| Szerződéskötési díj:   | 5.000,- Ft / szerződéskötés (a hitelezési jogügylet előzetes elbírálása miatt felmerülő költségekre felszámított egyszeri díj)   |
| Ügyleti kamat:   | 3 havi BUBOR + évi 9,5%-18% éves szinten (a kamatfelár mértéke hitelbírálat függvénye) Az ügyleti kamat havonta fizetendő  |
| Folyósítási díj/jutalék:   | egyszeri 0,45%, a folyósított kölcsön összege alapján számítva   |
| Kezelési költség:  | 0%, a folyósított kölcsön összege alapján számítva   |
| Előtörlesztési díj:  | díjmentes (12 hónapon belül történő előtörlesztés esetén az előtörlesztett összeg 1%-a, minimum 30.000.-Ft)  |
| Hitelszámla vezetési költség:  | 1.500,- Ft / hó (a hitelszámla vezetésének adminisztrációs költsége)   |
| Hitelbiztosítéki nyilvántartás (Hbny) díja:                                    | 8.500,- Ft / vagyontárgy<br>Hbny rendszerben zálogjogra vonatkozó hitelbiztosítéki nyilatkozattétel munkadíja a Zrt. általi bejegyzés, vagy módosítás esetén.                      |
| csekkes befizetési díj:  | 1000,- Ft / befizetés  |
| Hosszabbítási díj:   | 30.000,- Ft / alkalom (a szerződés futamidejének meghosszabbításának adminisztrációs költsége alkalmanként)  |
| Késedelmi kamat:   | 10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)                    |
| Adósságkezelési díj:   | 15 napot meghaladó hátralékos tartozások többlet ügyviteli költsége 8.500,- Ft / eset  |
| Követeléskezelési díj:   | 35.000,- Ft / felmondott szerződés<br>A Zrt. a szerződés felmondása esetén felmerülő, és a lejárt követelés érvényesítésével kapcsolatos többlet költségek ellenében számítja fel. |
| <b>Általános költségek, díjak hitelezési és faktoring tevékenységek során:</b> |  |
| Cégek kivonat lekérés költsége:  | 5.000,- Ft / cég / alkalom   |
| Tulajdoni lap, földhasználati lap, térkép másolat lekérés díja:                | 4.000,- Ft / db  |
| Lakcímkutatás költsége   | 4.000.-Ft/ügy/lekérés  |
| Jelzálogjog bejegyzés díja:  | 16.000,- Ft / fedezet (a fedezet értékkel rendelkező ingó, vagy ingatlan)  |

|   |   |
|---|---|
|   | vagyontárgy)  |
| Garantiqa Hitelgarancia Zrt. kezességvállalási díja:                        | A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. hatályos üzletszabályzatában, illetve hirdetményében közzétett mérték.                 |
| Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány (AVHGA) kezességvállalási díja: | Az Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány hatályos üzletszabályzatában, illetve hirdetményében közzétett mérték. |
| Felszólító levél díja:  | 3.000,- Ft / db   |
| Behajtási költségátalány:   | 40 EUR  |
| Fizetési késedelem miatt kiadott azonnali beszédési megbízás díja:          | 40.000,- Ft / db  |
| Felszámolási eljárás megindításának költsége:                               | 150.000,- Ft / db   |

Budapest, 2020. július 28.

---

Foldana Pénzügyi Zrt.  
Dr. Balla Róbert  
igazgatóság elnöke